

**Urbesur Constructora, S.A. de C.V.**

UCO980121LC9  
 RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales  
 Bellisario Domínguez, 173, Centro, 49000, Ciudad Guzmán, Zapotlán El Grande, Jalisco,  
 México  
 Tel. 3414127007

**CLIENTE**

MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE  
 MZG8501012NA  
 USO CFDI: P01 - Por definir  
 COLON, 62, 49000, Ciudad Guzmán, Zapotlán el Grande, Jalisco, México

**Factura 453**

FOLIO FISCAL (UUID)  
 F9E055D6-40C9-4F42-8009-769DD29DE632  
 NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT  
 0000100000040553779  
 NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR  
 00001000000404141534  
 FECHA Y HORA DE CERTIFICACIÓN  
 2018-12-28T17:26:24  
 RFC PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN  
 FMD100203JS7  
 FECHA Y HORA DE EMISIÓN DE CFDI  
 2018-12-28T17:16:34  
 LUGAR DE EXPEDICIÓN  
 49000

**CONCEPTOS**

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio Unitario	Importe
1.00	E48 - N/A	RECIBIMOS DEL MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE LA CANTIDAD DE \$4,394.75(CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 75/100MN) POR CONCEPTO DEL 4 TA ESTIMACION FINIQUITO CORRESPONDIENTE A LA OBRA : "CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION DE ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE JALISCO. UBICACION: EN LA LOCALIDAD DE ATEQUIZAYAN DELEGACION DE CD. GUZMAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO.  AFIANZADORA: SOFIMEX S.A. FIANZA DE ANTICIPO No.:2252807 FIANZA DE CUMPLIMIENTO No.:2252815 CONTRATO No.: DOP/FAIS33/2018-07/030 RECURSOS: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FAIS) PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018  MONTO PARA EFECTO AL PAGO: \$ 4,394.75  Clave Prod. Serv. - 81101513 Gestión de construcción de edificios Impuestos: Traslados: 002 IVA Base - \$ 3,788.58 Tasa - 0.160000 Importe - \$ 606.17	\$ 3,788.58	\$ 3,788.58



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

IMPORTE CON LETRA

CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS,  
75/100 MXN

SUBTOTAL \$ 3,788.58  
 TRASLADO IVA TASA 0.160000 \$ 606.17  
 TOTAL \$ 4,394.75

TIPO DE COMPROBANTE

I - Ingreso  
 03 - Transferencia electrónica de fondos

FORMA DE PAGO

PUE - Pago en una sola exhibición

MÉTODO DE PAGO

MXN - Peso Mexicano

MONEDA

ARQ. JESUS EUGENIO CAMPOS ESCOBAR  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. JOSE DAVID DAMIAN RIOS  
 JEFE DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRA PUBLICA

ING. FILEMON LÓPEZ LÓPEZ  
 CONTRATISTA



**SELLO DIGITAL DEL CFDI**

hKcorRduWCgO0lltw0TzevF+b+//N4duESYsLVL9e9U7+X7ZUfKkZNaKJSZOCjw+xCqzX442WWfhlL459dJSGwZQ6FalU4c2yU1H2/CILCLFVgOGPKTWLohg+5YhW4T B65W2WUgxRT13mKDaB+s+MyxVIG6Va3E9HsyoAgQTPyEW2OwTDV57JfCbSYVYfKjYwGRuQsOrKlc7VbnGaqDBU3eEjdwWbWRc7Szqy++v5f6GgYVv5HoJu3kEyp6iCNoc9hJzu2FmBXs9ZUcg6CLx2y6v1siRn/r1wK5wriYTEAQOgm16kk7+vkRmUTM1fGgQZQ9hJREKRTgzJzdyCQ==

**SELLO DIGITAL DEL SAT**

VsKrT7zPgFmGy+BixswWhoJ+BOIzYn3i6llMBWp1GG+EumTQoIPIPWmKwe4dqRvEzXhnxqel0uCRD2U2ITauF/C8P4L/Y8PCS1IKSlcNacBmUwpo9ZqCozmhRqg Qzlwovj5CokhaZqCUIxsEBJdKk+B6hv6ARjyZjV9XNNYlIrbWdaonObNvLSHyUpikwniEYxLHqWZD+YYQNK1e3cHh3YEXe9/O+tm9f93uxwRJRChDhHtwRo0AWke8 1DMOXmG2DkdMxmWQUcYNFZGUiHPBXpVw77uHW0mCXCT7YVY997E4H7wYg5I/89OK77Vsy9zR/buNzHZTktlg==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT**

||1.1|F9E055D6-40C9-4F42-8009-769DD29DE632|2018-12-28T17:26:24|FMD100203JS7|hKcorRduWCgO0lltw0TzevF+b+//N4duESYsLVL9e9U7+X7ZUfKkZNaKJSZOCjw+xCqzX442WWfhlL459dJSGwZQ6FalU4c2yU1H2/CILCLFVgOGPKTWLohg+5YhW4T B65W2WUgxRT13mKDaB+s+MyxVIG6Va3E9HsyoAgQTPyEW2OwTDV57JfCbSYVYfKjYwGRuQsOrKlc7VbnGaqDBU3eEjdwWbWRc7Szqy++v5f6GgYVv5HoJu3kEyp6iCNoc9hJzu2FmBXs9ZUcg6CLx2y6v1siRn/r1wK5wriYTEAQOgm16kk7+vkRmUTM1fGgQZQ9hJREKRTgzJzdyCQ==|j0000100000040553779||

DIRECCION DE GESTION DE PROCESOS

27 DIC 2018

**RECIBIDO**

Folios Digitales®  
 Proveedor Autorizado de Certificación  
 No. SAT 55710



**CONTROL DE OBRA PUBLICA**

ASIGNACIÓN No. : DOP/FAIS33/2018-07  
 CONTRATISTA: **URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C**  
 OBRA : **:"CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION ATEQUIZAYAN, MINICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE JALISCO"**  
 LOCALIDAD : CIUDAD GUZMAN, JAL.  
 FECHA DE INICIO : 07 DE OCTUBRE DE 2018  
 ESTIMACIÓN : **4TA ESTIMACION Y FINIQUITO**

FECHA : 13 DE DICIEMBRE 2018

O. DE T. S/N

PERIODO: 10 AL 13 DE DICIEMBRE DEL 2018

**RESUMEN Y ESTADO CONTABLE**

**RESUMEN DE DOCUMENTO**

IMPORTE DE LA ESTIMACION	<b>\$5,051.43</b>	<b>\$5,051.43</b>
ADITIVA		
DEDUCTIVA		
ESCALATORIA		
16 % I.V.A.	\$808.23	\$5,859.66
AMORTIZACIÓN 25%	\$1,464.91	\$4,394.75
TOTAL A FACTURAR	<b>\$4,394.75</b>	

**AVANCE %**

FECHA INICIAL	07 DE OCTUBRE 2018
FINANCIERO	100.00%
DOCUMENTO	0.00%
FISICO	100.00%
FECHA DE TERMINO	15 DE DIC. DE 2018

TECHO FINANCIERO	IMPORTE	ACUMULADO	IMPORTE	ANTICIPO	
PRESUPUESTO BASE	\$816,878.15	ESTA ESTIMACION	\$5,859.66	ANTICIPO 25 %	\$204,219.54
CONVENIO ADICIONAL		ACUM. ANTERIOR	\$811,018.49	AMORT. ANTERIOR	\$202,754.63
SUMA ESCALATORIA		ACUM. ACTUAL	\$816,878.15	ESTA AMORTIZACION	\$1,464.91
TOTAL	\$816,878.15	SALDO	\$-	TOTAL AMORTIZADO	\$204,219.54
				SALDO	-\$0.00

DETALLES	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL	OTROS	SUMA
IMPORTE	\$3,788.58	\$-	\$-	0	\$3,788.58
16 % I.V.A.	\$606.17	\$-	\$-	0	\$606.17
TOTAL A FACTURAR	\$4,394.75	\$-	\$-	0	\$4,394.75
2 AL MILLAR INST. CAPAC. C	\$0.00	\$-	\$-	0	\$-
5 AL MILLAR SFP	\$0.00	0	\$-	0	\$0.00
TOTAL A PAGAR	\$4,394.75	\$-	\$-	0	\$4,394.75

REFERENCIAS:

OBSERVACIONES:

**ARQ. JESUS EUGENIO CAMPOS ESCOBAR**  
 DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

**ING. JOSE DAVID DAMIAN RIOS**  
 JEFE DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRA PUBLICA  
 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
 PROGRAMAS COP LAUDER  
 VINCULACION CON DELEGACION

**ING. FILEMÓN LÓPEZ LÓPEZ**  
 CONTRATISTA

**27 DIC 2018**



**RECIBIDO**



**ESTIMACION**

ARCHIVO: ESTIMACIONES

HOJA: 1 DE 6

EST. No. 4 Y FINIQUITO

<b>CONTRATISTA:</b>	URBESUR CONSTRUCTORA SA DE CV. BELISARIO DOMINGUEZ # 173 CD. GUZMAN, JAL.	<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION DE ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE JALISCO"	<b>CONTRATO:</b>	DOP/FAISS3/20
		<b>MUNICIPIO:</b>	CD. GUZMAN, JALISCO.	<b>FECHA:</b>	13 DE DICIEMBRE DEL 2018

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.UNITARIO	PRESUPUESTO	ACUM ANTER	PRESENTE	ACUMULADO	EXCEDENTE	IMP. ESTIMACION
A01	<b>PRELIMINARES</b> LIMPIEZA Y DESHIERBE DE TERRENO A MANO INCLUYE: RETIRO DE PRODUCTO DE LA LIMPIEZA, MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y TODO LO QUE SEA NECESARIO PARA SU CORRECTA EIECCION.	M2	13.90	180.00	180.00	0.00	0.00	0.00	\$ -
02	TRAZO Y NIVELACION DEL TERRENO LAS VECES QUE SE REQUIERA (UN SOLO PAGO)	M2	9.56	180.00	180.00	0.00	0.00	0.00	\$ -
A02	<b>PISO FIRME</b> PISO DE CONCRETO DE F <sup>1</sup> C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR ACABADO PULIDO, REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6X6/6-6 INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA	M2	287.00	180.00	180.00	0.00	0.00	0.00	\$ -
A03	<b>INSTALACION PLUVIAL</b> SUMINISTRO Y COLOCACION DE BALANTE DE P.V.C. DE 4" DE DIAMETRO	M	90.49	45.00	45	0.00	0.00	0.00	\$ -
04	ING. FILEMON LOPEZ LOPEZ URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.								

ARQ. JESUS CAMPOS ESCOBAR  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS





**ESTIMACION**

HUJA: ZDE 6

ARCHIVO: ESTIMACIONES

EST. No. 4 Y FINQUITO

<b>CONTRATISTA:</b>	URBESUR CONSTRUCTORA SA DE CV. BEISARIO DOMINGUEZ # 173 CD. GUZMAN, JAL.	<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION DE ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE JALISCO"	<b>CONTRATO:</b>	DOP/FAISS3/20
		<b>MUNICIPIO:</b>	CD. GUZMAN, JALISCO.	<b>FECHA:</b>	13 DE DICIEMBRE DEL 2018

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P. UNITARIO	PRESUPUESTO	ACUM ANTER	PRESENTE	OBSERVACIONES	EXCEDENTE	IMP. ESTIMACION
-------	----------	--------	-------------	-------------	------------	----------	---------------	-----------	-----------------

A04	<b>ESTRUCTURA</b> Y COLOCACION DE SUMINISTRO A BASE DE TABIQUE HUECO TIPO VINTEX 12/12 Y TIPO MUIPLEX 12/12 INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO QUE SEA NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	361.32	544.80	498.75	0.00	0.00	0.00	0.00 \$
-----	--	----	--------	--------	--------	------	------	------	---------

06	ANCLAJE DE 3 VARILLAS DE ACERO CORRUGADO DE 3/8" DE 3 MTS. DE LONGITUD PLOMEADO Y AMARRADO CON ALAMBRE RECOCIDO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO QUE SEA NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	56.69	45.00	330	0.00	0.00	0.00	285.00 \$
----	--	-----	-------	-------	-----	------	------	------	-----------

07	COLADO DE CASTILLO DE CONCRETO (F'C=150KG/CM2) AHOGADO EN MURO SECCION (10X9) CMS. 2 PZAS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO QUE SEA NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M	189.33	810.00	810	0.00	\$0.00	\$0.00	\$
----	--	---	--------	--------	-----	------	--------	--------	----

ING. FILEMÓN LÓPEZ LÓPEZ  
URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.



*[Handwritten signature]*

ARQ. JESUS CAMPOS ESCOBAR  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



**ESTIMACION**

HOLAJ: 3DE 6

ARCHIVO: ESTIMACIONES

EST. No. 4 Y FINIQUITO

<b>CONTRATISTA:</b>	URBESUR CONSTRUCTORA SA DE CV. BEISARIO DOMINGUEZ # 173 CD. GUZMAN, JAL.	<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION DE ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE JALISCO"	<b>CONTRATO:</b>	DOP/FAISS3/20
		<b>MUNICIPIO:</b>	CD. GUZMAN, JALISCO.	<b>FECHA:</b>	13 DE DICIEMBRE DEL 2018

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.UNITARIO	PRESUPUESTO	ACUM ANTER	PRESENTE	ACUMULADO	EXCEDENTE	IMP. ESTIMACION
-------	----------	--------	------------	-------------	------------	----------	-----------	-----------	-----------------

08	SUMINISTRO Y CONSTRUCCION DE NOVADALA MARCA NOVACERAMIC, CON COLADO DE CONCRETO (F'C=150 KG/CM2) REFORZADO CON ARMEX REFORZADO TIPO 12-12-3 CON UNA SECCION INTERIOR DE CONCRETO DE (11.08X8.1)CMS Y UNA SECCION TERMINADA DE (11.5X15)CM INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO QUE SEA NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M	186.12	255.90	251.95	0.00	0.00	0.00	\$
----	---	---	--------	--------	--------	------	------	------	----

A05	<b>CUBIERTA</b>								
09	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA A BASE DE NOVA LOSA CON DIMENSIONES DE (80X24X9)CMS MARCA NOVACERAMIC, INCLUYE: CIMBRA Y DESCIMBRA DE MADERA DE PINO DE 2DA, NERVADURAS DE (10X9) CMS DE CONCRETO (F'C=200KG/CM2), CAPA DE COMPRECCION DE LA MISMA CALIDAD DE 3 CMS DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA LAC 6X6 10/10.-INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO QUE SEA NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	441.52	180.00	180	0.00	0.00	0.00	\$

ING. FILEMON LOPEZ LOPEZ  
URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.





ARG. JESUS CAMPOS ESCOBAR  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



# ESTIMACION

HUJA: 4DE 6

ARCHIVO: ESTIMACIONES

EST. No. 4 Y FINIQUITO

<b>CONTRATISTA:</b>	URBESUR CONSTRUCTORA SA DE CV. BELISARIO DOMINGUEZ # 173 CD. GUZMAN, JAL.	<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION DE ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE JALISCO"	<b>CONTRATO:</b>	DOP/FAIS33/20
		<b>MUNICIPIO:</b>	CD. GUZMAN, JALISCO.	<b>FECHA:</b>	13 DE DICIEMBRE DEL 2018

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P.UNITARIO	PRESUPUESTO	ACUM ANTER	PRESENTE	ACUMULADO	EXCEDENTE	IMP. ESTIMACION
10	TEN-079 TENDIDO DE ZAVALETA O CHAPLAN CON PEDACERA DE LADRILLO ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO CALHIDRA-ARENA-CEMENTO PROP. 1:3	M	86.84	210.00	195.6	0.00	0.00	0.00	\$
A06	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>								
11	INSTALACION ELECTRICA TIPO RESIDENCIAL INCLUYE FOCO AHORRADOR Y APAGADOR SENCILLO	SAL	638.62	15.00	15	0.00	0.00	0.00	\$
12	INSTALACION ELECTRICA TIPO RESIDENCIAL OCULTA PARA CONTACTO SENCILLO	SAL	590.18	15.00	15	0.00	0.00	0.00	\$
A07	<b>PUERTAS Y VENTANAS</b>								
13	INSTALACION DE VENTANA DE 1.32X1.18 CON UN MODULO FIJO Y UN CORREDIZO CON MARCO DE ALUMINIO Y CRISTAL DE 6 MM INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	3473.5	15.00	15	0.00	0.00	0.00	\$

ING. FILEMON LOPEZ LOPEZ  
URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

ARQ. JESUS CAMPOS ESCOBAR  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



*[Handwritten signature in blue ink]*

*[Handwritten signature in blue ink]*

**ESTIMACION**

HOJA: SDE 6

ARCHIVO: ESTIMACIONES

EST. No. 4 Y FINQUITO

<b>CONTRATISTA:</b>	URBESUR CONSTRUCTORA SA DE CV. BEISARIO DOMINGUEZ # 173 CD. GUZMAN, JAL.	<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION DE ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTILAN EL GRANDE JALISCO"	<b>CONTRATO:</b>	DOP/FAISS3/20
		<b>MUNICIPIO:</b>	CD. GUZMAN, JALISCO.	<b>FECHA:</b>	13 DE DICIEMBRE DEL 2018

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	P. UNITARIO	PRESUPUESTO	ACUM ANTER	PRESENTE	ACUMULADO	EXCEDENTE	IMP. ESTIMACION
-------	----------	--------	-------------	-------------	------------	----------	-----------	-----------	-----------------

14	INSTALACION DE PUERTA DE 0.90X2.20 M DE TAMBOR CON MELANINA, INCLUYE MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA	PZA	4870.49	15.00	15	0.00	0.00	0.00	\$ -
----	---	-----	---------	-------	----	------	------	------	------

A08	LIMPIEZA FINA DE OBRA								
15	LIMPIEZA FINA GENERAL DE OBRA	M2	14.25	180.00	0	180.00	0.00	0.00	\$ 2,565.00

**PRECIOS EXTRAORDINARIOS**

16	TENDIDO DE HORMIGON EN ENTREPISO CON TEZONTLE Y LECHADA DE CEMENTO GRIS Y AGUA	M2	220.92	5.63	0	5.63	0.00	0.00	\$ 1,243.22
----	--	----	--------	------	---	------	------	------	-------------

ING. FILEMON LÓPEZ LÓPEZ  
URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.



*[Handwritten signature]*

ARQ. JESUS CAMPOS ESCOBAR  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

*[Handwritten signature]*

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



**ESTIMACION**

HOJA: 6 DE 6

ARCHIVO: ESTIMACIONES

EST. No. 4 Y FINIQUITO


<b>CONTRATISTA:</b>	URBESUR CONSTRUCTORA SA DE CV. BELSARIO DOMINGUEZ # 173 CD. GUZMAN, JAL.	<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION DE ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE JALISCO"	<b>CONTRATO:</b>	DOP/FAISS3/20
		<b>MUNICIPIO:</b>	CD. GUZMAN, JALISCO.	<b>FECHA:</b>	13 DE DICIEMBRE DEL 2018

CLAVE	CONCERTO	UNIDAD	P. UNITARIO	PRESUESTO	ACUM ANTER	PRESENTE	ACUMULADO	EXCEDENTE	IMP. ESTIMACION
-------	----------	--------	-------------	-----------	------------	----------	-----------	-----------	-----------------


17 TENDIDO DE LADRILLO DE SOMBRA EN AZOTEA ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO CALHIDRA, ARENA, CEMENTO, AGUA, PROPORCION 1:5 INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA

M2 260.83 4.766 0 4.766 0.00 0.00 \$ 1,243.22

ING. FILEMON LÓPEZ LÓPEZ  
URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.



ARQ. JESUS CAMPOS ESCOBAR  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS




DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

TOTAL DE ESTA HOJA	\$	5,051.43
TOTAL PRESENTE ESTIMACION	\$	5,051.43
IMPORTE PARA FACTURACION	\$	5,051.43
16% IVA	\$	808.23
MENOS IMPORTE ANTICIPO POR AMORTIZACION 25%	\$	1,464.91
SUB-TOTAL	\$	4,394.75
IMPORTE TOTAL POR PAGAR IVA INCLUIDO	-\$	4,394.75



## NUMEROS GENERADORES

ARCHIVO NUM. GENERADORES OBRA

<b>CONTRATISTA:</b>	URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	<b>FECHA:</b>	13 DE DICIEMBRE DEL 2018
<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION DE ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO"	<b>LUGAR:</b>	CD. GUZMAN, JALISCO
<b>CONTRATISTA:</b>	URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	<b>PLANO:</b>	MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.
<b>NIVEL:</b>	EST. No. 4 Y FINIQUITO	<b>CONTRATO:</b>	DOPI/FAIS3/2018-07

CLAVE	CONCEPTO	UBICACION	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZAS	UNIDAD	SUBTOTAL	REFERENCIA
A08	15 LIMPIEZA FINA GENERAL DE OBRA	CALLE UNICA # 150D	4.000	3.000		1.000	M2	12.00	A-C DE 1-3
		CALLE UNICA # 22	4.000	3.000		1.000	M2	12.00	A-C DE 1-3
		CALLE UNICA # 285	4.000	3.000		1.000	M2	12.00	A-C DE 1-3
		CALLE UNICA # 37	4.000	3.000		1.000	M2	12.00	A-C DE 1-3
		CALLE UNICA # 40	4.000	3.000		1.000	M2	12.00	A-C DE 1-3
		CALLE UNICA # 69	4.000	3.000		1.000	M2	12.00	A-C DE 1-3
		CALLE UNICA # 74	4.000	3.000		1.000	M2	12.00	A-C DE 1-3
		CALLE UNICA # 75	4.000	3.000		1.000	M2	12.00	A-C DE 1-3
		CALLE UNICA # 79	4.000	3.000		1.000	M2	12.00	A-C DE 1-3
		CALLE UNICA # 17A	4.000	3.000		1.000	M2	12.00	A-C DE 1-3
		CALLE UNICA # 80	4.000	3.000		1.000	M2	12.00	A-C DE 1-3
		FRACISCO VILLALVAZO #50	4.000	3.000		1.000	M2	12.00	A-C DE 1-3
		FRACISCO VILLALVAZO #56	4.000	3.000		1.000	M2	12.00	A-C DE 1-3
		FRACISCO VILLALVAZO #1444	4.000	3.000		1.000	M2	12.00	A-C DE 1-3
		JOSE SOLANO #31	4.000	3.000		1.000	M2	12.00	A-C DE 1-3

**SUMA DE GENERADOR**

**M2 180.00**

ING. FILEMÓN LÓPEZ LÓPEZ  
URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS  
ING. JOSE DAVID DAMIAN RIOS  
JEFE DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRA









## NUMEROS GENERADORES

ARCHIVO NUM. GENERADORES OBRA

<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION DE ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO"	<b>LUGAR:</b>	CD. GUZMAN, JALISCO
<b>CONTRATISTA:</b>	URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	<b>PLANO:</b>	MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.
<b>NIVEL:</b>	EST. No. 4 Y FINIQUITO	<b>FECHA:</b>	13 DE DICIEMBRE DEL 2018
		<b>CONTRATO:</b> DOP/FAIS3/2018-07	

CLAVE	CONCEPTO	UBICACION	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZAS	UNIDAD	SUBTOTAL	REFERENCIA
-------	----------	-----------	-------	-------	------	--------	--------	----------	------------

PU. EX	16 TENDIDO DE HORMIGON EN ENTREPIESCON TEZONTLE Y LECHADA DE CEMENTO GRIS Y AGUA	CALLE UNICA # 17A	1.877	3.000	0.08	1.000	M2	5.63	EJE A-C ENTRE 1-3
--------	--	-------------------	-------	-------	------	-------	----	------	-------------------

**SUMA DE GENERADOR**

M2      5.63

ING. FILEMON LÓPEZ LÓPEZ  
URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.




DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

ING. JOSE DAVID DAMIAN RIOS  
JEFE DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRA









## NUMEROS GENERADORES

ARCHIVO NUM. GENERADORES OBRA

<b>OBRA:</b>	"CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION DE ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO"	<b>LUGAR:</b>	CD. GUZMAN, JALISCO
<b>CONTRATISTA:</b>	URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	<b>PLANO:</b>	MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.
<b>NIVEL:</b>	EST. No. 4 Y FINIQUITO	<b>FECHA:</b>	13 DE DICIEMBRE DEL 2018
		<b>CONTRATO:</b>	DOP/FAIS33/2018-07

CLAVE	CONCEPTO	UBICACION	LARGO	ANCHO	ALTO	PIEZAS	UNIDAD	SUBTOTAL	REFERENCIA
-------	----------	-----------	-------	-------	------	--------	--------	----------	------------

PU. EXT	17 TENDIDO DE LADRILLO DE SOMBRA EN AZOTEA ASENTADO Y JUNTADO CON MORTERO CALHIDRA, ARENA, CEMENTO, AGUA, PROPORCION 1:5 INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA	CALLE UNICA # 17A	1.58867	3.000		2.000	M2	4.766	A-C ENTRE 1-3
---------	--	-------------------	---------	-------	--	-------	----	-------	---------------

EJE

**SUMA DE GENERADOR**

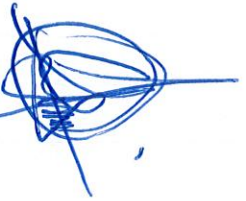
M2      4.77



ING. FILEMON LOPEZ LOPEZ  
URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



ING. JOSE DAVID DAMIAN RIOS  
JEFE DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRA









**URBESUR**  
**CONSTRUCTORA, S. A. DE C. V.**

email.urbesur\_constructora@hotmail.com

**OFICIO DE AUTORIZACION DE PRECIOS UNITARIOS EXTRAORDINARIOS**

CD. GUZMAN JAL. A 09 DE DICIEMBRE DEL 2018

ARQ. JESÚS EUGENIO CAMPOS ESCOBAR  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS  
PRESENTE:

POR ESTE CONDUCTO Y DE LA MANERA MAS ATENTA, ME DIRIJO A USTED PARA SOLICITARLE LA AUTORIZACION DE PRECIOS UNITARIOS EXTRAORDINARIOS, CORRESPONDIENTES A LA OBRA: "CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION DE ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO" UBICADA EN LA DELEGACION DE ATEQUIZAYAN MUNICIPIO DE ZAPOTLÁN EL GRANDE, JALISCO. Y CON NUMERO DE CONTRATO: CONTRATO: DOP/FAIS33/2018-07, SIN OTRO PARTICULAR QUEDO A LA ORDEN PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACIÓN.

No.	DESCRIPCION	UNIDAD	PRECIO
016	TENDIDO DE HORMIGON EN ENTREPISO CON TEZONTLE Y LECHADA DE CEMENTO GRIS Y AGUA	M2	\$220.92
017	TENDIDO DE LADRILLO DE SOMBRA EN AZOTEA ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO CALHIDRA, ARENA, CEMENTO, AGUA, PROPORCION 1:5 INCLUYE MATERIAL Y MANO DE OBRA	M2	\$260.83

**ING. FILEMÓN LÓPEZ LÓPEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.





URBESUR CONSTRUCTORA SA DE CV

Cliente: H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO

Concurso No. DOP/FAIS33/2018-07

Obra: CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION DE ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO.

Fecha: 13/12/2018

Inicio Obra: 07/10/2018

Fin Obra: 15/12/2018

Lugar: DELEGACION, ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS EXTRAORDINARIOS

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:	ALBAÑILERIA	Análisis No		1	100		
Análisis:	hormigon		M2				
Tendido de hormigon en entepiso con tezontle con lechada de cement gris y agua							
<b>MANO DE OBRA</b>							
1A1P	CUADRILLA No 5 (1 ALBAÑIL+1 PEON)	JOR	\$980.81	/	13.500000	\$72.65	44.13%
<b>SUBTOTAL: MANO DE OBRA</b>						<b>\$72.65</b>	<b>44.13%</b>
<b>EQUIPO Y HERRAMIENTA</b>							
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	\$51.70	*	0.030000	\$1.55	1.32%
%MOS	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	\$51.70	*	0.020000	\$1.03	0.88%
<b>SUBTOTAL: EQUIPO Y HERRAMIENTA</b>						<b>\$2.58</b>	<b>2.20%</b>
<b>BASICOS</b>							
	HORMIGON	M3	\$1,248.36	*	0.080000	\$99.87	53.67%
	LECHADA	M2	\$2,881.28	*	0.003000	\$8.64	
<b>SUBTOTAL: BASICOS</b>						<b>\$108.51</b>	<b>53.67%</b>
<b>Costo Directo:</b>						<b>\$183.75</b>	<b>100.00%</b>
<b>(CI) INDIRECTOS</b>						<b>12.0000%</b>	<b>\$22.05</b>
<b>SUBTOTAL1</b>						<b>\$205.79</b>	
<b>(CF) FINANCIAMIENTO</b>						<b>0.0326%</b>	<b>\$0.67</b>
<b>SUBTOTAL2</b>						<b>\$206.47</b>	
<b>(CU) UTILIDAD</b>						<b>7.0000%</b>	<b>\$14.45</b>
<b>SUBTOTAL3</b>						<b>\$220.92</b>	
<b>CARGOS ADICIONALES</b>							
<b>PRECIO UNITARIO (CD+ CIO+CIC+CF+CU)</b>						<b>\$220.92</b>	
(* DOSCIENTOS VEINTE PESOS 92/100 M.N. *)							



ING. FILEMON LÓPEZ LÓPEZ  
URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS



ING. JOSE DAVID DAMIAN RIOS  
JEFE DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRA PUBLICA



<b>URBESUR CONSTRUCTORA SA DE CV</b>	
Cliente: H. AYUNTAMIENTO DE ZAPOTLAN EL GRANDE JAL.	
Concurso No. DOP/FAIS33/2018-07	Fecha: 13/12/2018
Obra: CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION DE ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO.	Inicio Obra: 07/10/2018
	Fin Obra: 15/12/2018
Lugar: DELEGACION, ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JALISCO	

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS EXTRAORDINARIO**

Código	Concepto	Unidad	P. Unitario	Op.	Cantidad	Importe	%
Partida:		Análisis No		2	90		
Análisis:			M2				
Tendido de ladrillo de sombra en azotea asentado y juntado con mortero calhidra-arena-cemento-agua. Prop: 1:5 incluye material y mano de obra.							
<b>MATERIALES</b>							
LADRILLO	LADRILLO RECOCIDO	MIL	\$2,028.60	*	0.038000	\$77.09	33.97%
CEMENTO	CEMENTO GRIS	TON	\$3,103.00	*	0.001000	\$3.10	1.37%
LECHADA CEMENTI		M3	\$3,881.28	*	0.003000	\$11.64	
<b>SUBTOTAL:</b>	<b>MATERIALES</b>					<b>\$91.83</b>	<b>35.33%</b>
<b>MANO DE OBRA</b>							
1A1P	CUADRILLA No 5 (1 ALBAÑIL+1 PEON)	JOR	\$980.81	/	12.000000	\$81.73	45.56%
<b>SUBTOTAL:</b>	<b>MANO DE OBRA</b>					<b>\$81.73</b>	<b>45.56%</b>
<b>EQUIPO Y HERRAMIENTA</b>							
%MO1	HERRAMIENTA MENOR	%	\$103.40	*	0.030000	\$3.10	1.37%
%MOS	EQUIPO DE SEGURIDAD	%	\$103.40	*	0.020000	\$2.07	0.91%
<b>SUBTOTAL:</b>	<b>EQUIPO Y HERRAMIENTA</b>					<b>\$5.17</b>	<b>2.28%</b>
<b>BASICOS</b>							
1:5	MORTERO CEMENTO ARENA 1:5	M3	\$1,528.17	*	0.025000	\$38.20	16.83%
<b>SUBTOTAL:</b>	<b>BASICOS</b>					<b>\$38.20</b>	<b>16.83%</b>
	<b>(CD)Costo Directo:</b>					<b>\$216.94</b>	<b>100.00%</b>
	(CI) INDIRECTOS				12.0000%	\$26.03	
	<b>SUBTOTAL1</b>					<b>\$242.97</b>	
	(CF) FINANCIAMIENTO				0.0326%	\$0.79	
	<b>SUBTOTAL2</b>					<b>\$243.76</b>	
	(CU) UTILIDAD				7.0000%	\$17.06	
	<b>SUBTOTAL3</b>					<b>\$260.83</b>	
	<b>CARGOS ADICIONALES</b>						
	<b>PRECIO UNITARIO (CD+CIO+CIC+CF+CU)</b>					<b>\$260.83</b>	
	(* DOSCIENTOS SESENTA PESOS 83/100 M.N. *)						

ING. FILEMON LOPEZ  
URBESUR CONSTRUCTORA SA DE CV



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

ING. JOSE DAVID DAMIAN RIOS  
JEFE DE SUPERVISION Y OBRA PUBLICA



# REPORTE FOTOGRAFICO

ARCHIVO NUM.: GENEADORES OBRA

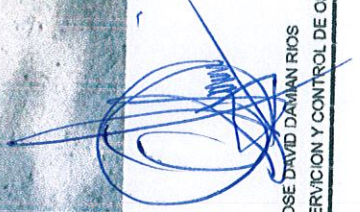
"CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE JALISCO" URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V. EST. No. 4 Y FINICUITO	ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE	MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JA... CONTRATO: DOPI/FAISS3/2018-07
16	13 DE DICIEMBRE DEL 2018	

TENDIDO DE HORMIGON EN ENTREP SOCON TEJONTE Y LECHADA DE CEMENTO GRIS Y AGUA



  
 ING. FILEMON LOPEZ LOPEZ  
 URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.



  
 ING. JOSE DAVID DAMIAN RIOS  
 JEFE DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRA



DIRECCION DE GESTION DE PROGRAMAS COPLADEMUN Y VINCULACION CON DELEGACIONES

27 DIC 2018

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

**RECIBIDO**



# REPORTE FOTOGRAFICO

ARCHIVO NUM. GENE/ADORES CIRA

OBRA:	"CONSTRUCCION DE CUARTO ADICIONAL Y/O MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA DELEGACION ATEQUIZAYAN, MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE JALISCO"	MUNICIPIO DE ZAPOTLAN EL GRANDE, JAL.
CONTRATISTA:	URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	CONTRATO: DOP/FAISS/2018-07
NIVEL:	EST. No. 4 Y FINIQUITO	FECHA: 13 DE DICIEMBRE DEL 2018

17

TENDIDO DE LADRILLO DE SOMBRERA EN AZOTEA



*[Handwritten signature]*

ING. FILEMON LÓPEZ LÓPEZ  
URBESUR CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

ING. JOSÉ DAVID DAMIAN ROS  
JEFE DE SUPERVISION Y CONTROL DE OBRA